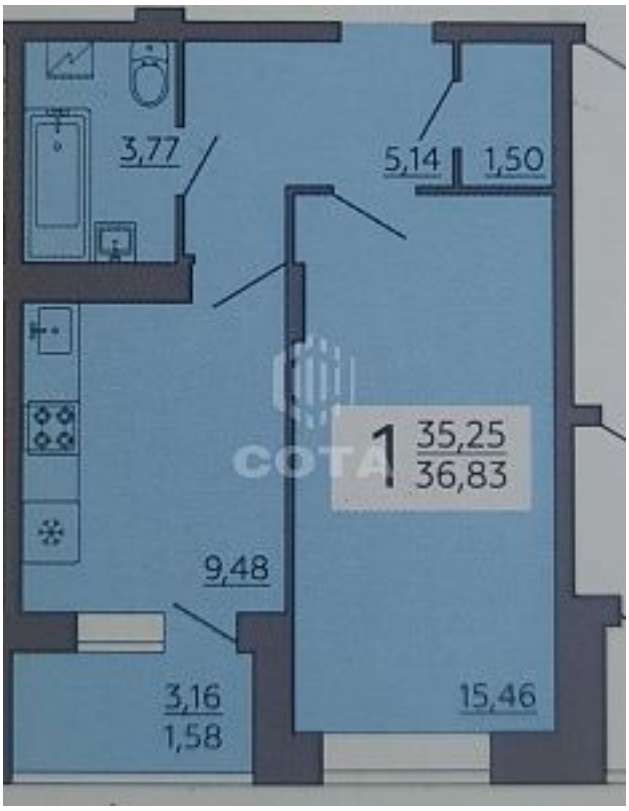
1-к квартира, 36.83 м², 2 эт

Воронеж, Коминтерновский район, Независимости улица, 78б

от 3 600 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Квартал	4
Новостройка	Да
Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	1
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Год постройки	2023
Этаж	2
Количество этажей	20
Материал	кирпично-монолитный
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	3.00
Общая площадь, м²	36.83
Жилая площадь, м²	15.46
Площадь кухни, м²	9.48

Описание объекта

Продам современную однокомнатную квартиру в новостройке ЖК "Галактика 2/3". ДОМ СДАН. ПОСМОТРЕТЬ МОЖНО В УДОБНОЕ ВАМ ВРЕМЯ.
Квартира просторная: жилая комната, общей площадью 15,46 кв.м, и кухня - 9,48 кв.м, вместительная прихожая - 5,14 кв.м. При входе в прихожей предусмотрена гардеробная комната - 1,5 кв.м. совмещенная ванная комната и санузел. Окна ПВХ, витражная лоджия из кухни на западную сторону.
По ремонту в квартире планируется стяжка пола и штукатурка стен, устанавливаются радиаторы, продаётся без отделки, но её можно будет заказать по желанию по дополнительному договору от базовой отделки до бизнес класса, всего 4 вида отделки по Вашему вкусу.
Дом построен по монолитно-кирпичной технологии с современными фасадами, отделанными облицовочным кирпичом. Современная архитектура облика дома. Автономное отопление - это разумные коммунальные расходы, подземный и многоуровневый наземный паркинг.
ЖК Галактика 2/3 это большие дворы с детскими площадками, это современный квартал нового поколения, в котором стремительно развивается инфраструктура. Жилой комплекс представляет собой сердце молодого развивающегося района, в котором активно строятся объекты инфраструктуры. Рядом уже работает множество магазинов, салонов красоты, фитнес-центров. В нескольких минутах езды находятся частные и муниципальные дошкольные учреждения, школы. Комплекс граничит с ЖК "Галактика", ЖК "Композитор", ЖК "Донские просторы", ЖК "Каштановый" и с микрорайоном Северный.
Оказываем услуги по оформлению ипотеки. Звоните, будем рады обсудить все условия детально.