

4-к квартира, 95.20 м², 7 эт

Воронеж, Коминтерновский район, Республиканская улица, 74кА

от 10 000 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	4
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	7
Количество этажей	9
Состояние	отличное
Лифт	1
Материал	кирпичный
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	0.00
Общая площадь, м²	95.2
Жилая площадь, м²	60
Площадь кухни, м²	15

Описание объекта

Продам четырех комнатную квартиру в кирпичном доме, 2012 г. постройки.

В квартире 95.2 кв.м. Сделан качественный ремонт.

Окна в квартире на две стороны, восток и запад. Из них открывается замечательный вид на город.

Здесь все продуманно до мелочей, для комфортной жизни.

Огромная кухня-гостиная 31 м.кв., с выделенной обеденной зоной.

Три просторные, изолированные спальни 13,7 4,715,8м.кв.

В одной из спален встроен гигантский шкаф-гардероб.

В квартире большой холл 9,3м.кв из него идет еще одна гардеробная.

В 7-ми метровой ванной комнате, компактно разместились душевая кабина и джакузи.

Установлена система для размещения стиральной и сушильной машины, в "колону".

Ванная комната выложена плиткой современного образца.

В квартире продумано зональное освещение.

Установлены три мощные сплит системы.

А теплые полы порадуют вас в межсезонье.

Окна ПВХ.

Биметаллические радиаторы.

На полу ламинат, на кухне керамогранит.

Добротные межкомнатные двери.

Входные двери двойные.

Все что вы видите на фотографиях остается новому собственнику.

На кухне остается встроенная техника:

Посудомоечная машина BOSCH

Мощная вытяжка SHINDO

Встроенная микроволновая печь SAMSUNG

Духовой шкаф ZANUSSI

Холодильник HAIER

Варочная панель

Тамбур на 4 квартиры. Соседи замечательные.

Большая дворовая территория. Две детские площадки.

В доме своя котельная, а это значит разумные коммунальные платежи.

Дом размещен в районе с развитой инфраструктурой.

Хорошая транспортная развязка.

В пешей доступности Железнодорожный вокзал и центр города.

Рядом 5 детских садов и 3 школы. Нет переполненных групп и классов.

Об этой квартире можно рассказывать до бесконечности, но лучше один раз увидеть.

Рассмотрим любые виды оплаты.

Помогу в одобрении ипотеки или с вашим не проданным жильем.

На просмотр записывайтесь заранее.