

Коттедж, 135.40 м²

Воронеж, Железнодорожный район, Коммунистическая улица

от 9 600 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Сауна	да
Электричество	да
Газ	да
Отопление	да
Вода	да
Канализация	да
Количество этажей	2
Материал	Брус
Общая площадь, м²	135.4
Жилая площадь, м²	85
Площадь кухни, м²	11.3
Площадь земли, сот.	10.20

Описание объекта

Продаётся прекрасный двухэтажный дом из бруса общей площадью 135 метров для большой семьи. На первом этаже: гостинная 27,6 метров, кухня 11,3, гостиная спальня 10,5, гардеробная 5, современный санузел 6,4 метра. На второй этаж идет красивая кованная лестница. На втором этаже четыре спальни: 10,5, 11,6, 11,3 и 13,6 метров. Санузел. Из спальни выход на балкон с видом на лес. Участок ровный, прямоугольный общей площадью 10,2 сотки. Парковка на две машины, гостевой двухэтажный домик планировали под баню, кованная беседка с мангальной зоной, теплица, выложена площадка под бассейн, сарай. На участке много сортов плодовых деревьев, кустарников, хороший виноград и цветы. До леса 300 метров. Рядом озеро. Дом находится рядом с Воронежским биосферным заповедником. Отличная инфраструктура: школа, два детских сада, всегда есть свободные места, школа искусств, стадион, городская больница и поликлиника, сетевые магазины, пункты озон, яндекс маркет, валберис, две пекарни. Хорошая транспортная развязка. До ж/д станции Графская 5 минут пешком, дополнительно каждый час ходит автобус до Воронежа. В подарок кухня. Звоните, отвечу на все вопросы.