

Коммерческая недвижимость, 120.00 м²

Воронеж, Коминтерновский район, 45 Стрелковой Дивизии улица, 265д

от 75 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	аренда
Тип коммерческой недвижимости	помещения свободного назначения
Количество комнат	3
Этаж	1
Количество этажей	1
Общая площадь, м ²	120
Тип здания, в котором находится объект	отдельно стоящее здание

Описание объекта

Сдам отдельно стоящее здание по красной линии улицы 45 Стрелковой Дивизии в районе Горمولзавода. По соседству находятся жилые многоквартирные дома, аптека, оптовые базы, бензозаправка.

Транспортная доступность по всем направлениям города.

Специализация: свободное назначение. Подходит для торговой точки, магазина, пекарни, кафе, точки розлива напитков, а также магазина "всё для стройки", автозапчастей, мастерской.

Здание состоит из трёх смежных помещений, включая два зала и подсобную комнату санузел.

Отдельная входная группа, возможность подгрузки-разгрузки товаров с торца здания. Все помещения светлые и просторные.

Техническое состояние: автономная система отопления, усиленная распределительная коробка электропроводки 15кВт, дневное освещение.

Условия аренды обсуждаются индивидуально. Готовы показать в удобное для вас время, по предварительной договорённости. Звоните.