

3-к квартира, 84.60 м², 3 эт

Воронеж, Коминтерновский район, Московский проспект, 119

от 7 500 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	3
Тип комнат	распашонка
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	3
Количество этажей	10
Состояние	хорошее
Лифт	1
Материал	кирпичный
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	2.80
Общая площадь, м²	84.6
Жилая площадь, м²	51
Площадь кухни, м²	12.8

Описание объекта

За квартиру принят задаток!Площадь комнат: 21,8+15.1+14.1, кухня 12,8 кв.м. Ориентация по сторонам света: восток-запад. Санузел отдельный, облицован кафелем. Состояние квартиры: стены выровнены, оклеены обоями потолок- идеально ровный, покрашен полы-паркет, в кухне- линолеум окна- ПВХ радиаторы отопления- чугун лоджия 3,5 кв.м - застеклена и отделана вагонкой, на полу плитка, есть встроенный шкаф, выход на лоджию из комнаты и кухни. Современная стальная входная дверь , межкомнатные двери деревянные.Просторный тамбур на 2 квартиры, отделан стеновыми панелями. Преимущество: есть кладовая на этаже. Все объекты социального назначения в шаговой доступности: крупные торговые центры, сетевые магазины, торговые точки формата у дома, школы, детские сады и многое другое, необходимое для комфортной жизни. В квартире останется: кухонный гарнитур, корпусная мебель в коридоре и большой комнате, 5-ти ступенчатый водяной фильтр, диван, два кресла. Собственник один, в собственности более пяти лет. Причина продажи: переезд в другой регион. Встречаемся по предварительной договорённости .