

3-к квартира, 89.50 м², 4 эт

Воронеж, Центральный район, 9 Января улица, 44

от 8 000 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	3
Тип комнат	изолированная
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	4
Количество этажей	4
Состояние	отличное
Материал	кирпичный
Тип дома	Сталинка
Высота потолков в метрах	3.65
Общая площадь, м²	89.5
Жилая площадь, м²	54.1
Площадь кухни, м²	24.4

Описание объекта

Продам трёхкомнатную квартиру в жилом многоквартирном доме. Оцените пространство квартиры.

Высота потолков 3 метра 65 сантиметров. Светлые и просторные комнаты: две спальни, кухня-гостиная площадью 24,4 квадратных метра.

Дом относится к архитектурному наследию начала XX века. В рамках программы капитального ремонта в доме перекрыта крыша, в подъезде на лестничных пролётах заменены радиаторы. К 2023 году планируется обновление фасада здания. Дом построен из красного кирпича и находится в отличном состоянии. Тип перекрытий: перекрытия из сборного железобетонного настила.

Центр города. В шаговой доступности торгово-развлекательный центр Галерея Чижова, рядом с домом общеобразовательная школа номер 45, напротив Комсомольский сквер и Рождественская церковь.

Показываем в удобное для Вас время по предварительной договорённости. Звоните.