

1-к квартира, 49.71 м², 3 эт

Воронеж, Ленинский район, Летчика Колесниченко улица, 65а

от 7 200 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	1
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	2 лоджии
Тип санузла	совмещенный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	3
Количество этажей	17
Ремонт	евроремонт
Лифт	1
Материал	кирпично-монолитный
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	2.80
Общая площадь, м²	49.71
Жилая площадь, м²	19.28
Площадь кухни, м²	14.68

Описание объекта

Продам современную однокомнатную квартиру в жилищном комплексе "Гагаринский".

Ремонт делали для себя по индивидуальному дизайнерскому проекту: по всей квартире проведена умная электропроводка, предусмотрены выключатели и электророзетки для бытовых приборов. В ванной комнате установлена система тёплого пола. Натяжные потолки со встроенными светильниками, дополнительно во всех помещениях выполнена подсветка потолка - "эффект парения в воздухе". Системой освещения каждого помещения можно управлять. Полы - ламинат и напольная плитка. Две витражные лоджии, которые объединены между собой, общей площадью 9,07 кв.м - отличное место для зоны релакса и отдыха. В объявлении указана площадь с учётом половины лоджии. В прихожей расположена полноценная гардеробная.

Квартира стильная и гармоничная. В стилистике цветовой гаммы преобладают светло-серые тона, много световых решений. Квартира подходит как для делового человека, так и для молодой семьи, или человека в возрасте.

На первом этаже дома расположен супермаркет "Пятёрочка". Во дворе детская площадка, наземная парковка, благоустроенная зона отдыха. Два первые этажа занимают коммерческие офисные помещения. От центра города всего три остановки, транспортная доступность во все направления. Удобное месторасположение и престижное место для жизни.

Звоните, показываем в удобное для вас время по предварительной договорённости.