

3-к квартира, 160.00 м², 3 эт

Воронеж, Центральный район, Дарвина улица, 14к8

от 25 700 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	3
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	2 лоджии
Тип санузла	2
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	3
Количество этажей	4
Ремонт	дизайнерский
Материал	кирпичный
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	3.00
Общая площадь, м²	160
Жилая площадь, м²	63
Площадь кухни, м²	55

Описание объекта

Продам шикарную крупногабаритную квартиру в зеленом тихом районе СХИ. Общая площадь 160 кв. м. Уникальная планировка с выходом на просторную лоджию с панорамным остеклением. Дом кирпичный. Очень теплый. Огороженная территория. Надежная металлическая дверь. Просторная кухня-гостиная, 55 кв.м -мечта любой хозяйки. В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт с использованием современных материалов, везде дубовый паркет в отличном состоянии. Мебель и бытовая техника премиум класса остается новым владельцам в подарок. Две лоджии. Два санузла. Везде установлена дорогая сантехника.

Квартира очень светлая и просторная за счет высоких потолков и огромных витражных окон! В осенне-зимний период уютная и теплая за счет теплого пола, батареи отопления частично выключаем!

Закрытая территория, видеонаблюдение.

Спокойные, вежливые соседи.

Тихий благоустроенный дворик с ландшафтным дизайном полностью оборудован для приятного времяпровождения и отдыха.

В двух шагах лесопарковая зона, прекрасная возможность для прогулок на свежем воздухе.

Коммунальные платежи минимальные! Отличная экономия! Отопление квартиры автономное, что очень удобно, так как можно включить самим отопление в любое время.

Один собственник, полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку и другие формы расчета!

Рядом вся инфраструктура . В шаговой доступности сетевые продуктовые магазины, школа номер 20, детский сад, музыкальная школа и есть все необходимое для комфортной жизни. Теплый паркинг на две машины, кладовка в подъезде. Имеется помещение для хозяйственных нужд на территории двора. Великолепный вариант для большой семьи.

Звоните! Приезжайте на просмотр и приобретайте!