

# 1-к квартира, 34.00 м<sup>2</sup>, 1 эт

Воронеж, Советский район, Матросова улица, 127

## от 22 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



### Характеристика объекта

Тип сделки	аренда
Залог	1
Количество комнат	1
Тип комнат	свободная
Тип санузла	совмещенный
Наличие интернета	да
Наличие мебели	да
Наличие мебели на кухне	да
Наличие стиральной машины	да
Наличие телевизора	да
Наличие холодильника	да
Этаж	1
Количество этажей	9
Состояние	отличное
Материал	кирпичный
Высота потолков в метрах	2.60
Общая площадь, м <sup>2</sup>	34
Жилая площадь, м <sup>2</sup>	20
Площадь кухни, м <sup>2</sup>	8

## **Описание объекта**

Сдаётся на длительный срок уютная 1-комнатная квартира на первом этаже 9-ти этажного дома. Дом расположен в 15-ти минутах от цирка, в трёх остановках от Юго-Западного рынка. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазины, аптеки, пункты выдачи. Во дворе имеется детская и спортивная площадки. Вход через домофон, имеется тамбур на две квартиры, входная дверь противовандальная. В квартире имеется всё для проживания: прихожая, спальные места диван, кресло, телевизор, стиральная машина, холодильник, плита. Сдаётся гражданам РФ, которые будут соблюдать порядок, чистоту и бережно относиться к имуществу. С животными нельзя. Оплата 22000+коммун.платежи зимой до 4000 руб.