4-к квартира, 95.20 м², 7 эт

Воронеж, Коминтерновский район, Республиканская улица, 74кА

от 10 000 000 рублей

Телефон: да

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	4
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	7
Количество этажей	9
Состояние	отличное
Лифт	1
Материал	кирпичный
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	0.00
Общая площадь, м²	95.2
Жилая площадь, м²	60
Площадь кухни, м²	15

Описание объекта

Продам четырех комнатную квартиру в кирпичном доме, 2012 г. постройки.
В квартире 95.2 кв.м. Сделан качественный ремонт.
Окна в квартире на две стороны, восток и запад. Из них отрывается замечательный вид на город.
Здесь все продуманно до мелочей, для комфортной жизни.
Огромная кухня-гостинная 31 м.кв., с выделенной обеденной зоной.
Три просторные, изолированные спальни 13,7 4,715,8м.кв.
В одной из спален встроен гигантский шкаф-гардероб.
В квартире большой холл 9,3м.кв из него идет еще одна гардеробная.
В 7-ми метровой ванной комнате, компактно разместились душевая кабина и джакузи.
Установлена система для размещения стиральной и сушильной машины, в "колону".
Ванная комната выложена плиткой современного образца.
В квартире продумано зональное освещение.
Установлены три мощные сплит системы.
А теплые полы порадуют вас в межсезонье.
Окна ПВ.
Биметаллические радиаторы.
На полу ламинат, на кухне керамогранит.
Добротные межкомнатные двери.
Входные двери двойные.
Все что вы видите на фотографиях остается новому собственнику.

На кухне остается встроенная техника:
Посудомоечная машина BOSCH
Мощная вытяжка SHINDO
Встроенная микроволновая печь SAMSUNG
Духовой шкаф ZANUSSI
Холодильник HAIER
Варочная панель
Тамбур на 4 квартиры. Соседи замечательные.
Большая дворовая территория. Две детские площадки.
В доме своя котельная, а это значит разумные коммунальные платежи.
Дом размещен в районе с развитой инфраструктурой.
Хорошая транспортная развязка.
В пешей доступности Железнодорожный вокзал и центр города.
Рядом 5 детских садов и 3 школы. Нет переполненных групп и классов.
Об этой квартире можно рассказывать до бесконечности, но лучше один раз увидеть.
Рассмотрим любые виды оплаты.
Помогу в одобрении ипотеки или с вашим не проданным жильем.
На просмотр записывайтесь заранее.