

## 2-к квартира, 52.10 м<sup>2</sup>, 10 эт

Воронеж, Ленинский район, Матросова улица, 66А

# от 5 300 000 рублей

Телефон: да



### Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Количество комнат	2
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	10
Количество этажей	12
Состояние	отличное
Лифт	1
Материал	кирпичный
Тип дома	Чешка
Высота потолков в метрах	2.70
Общая площадь, м <sup>2</sup>	52.1
Жилая площадь, м <sup>2</sup>	28
Площадь кухни, м <sup>2</sup>	7.7

### Описание объекта

Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме. Комнаты изолированы. Выполнен качественный ремонт. Установлены пластиковые окна с тройным стеклопакетом, полностью заменена проводка, на полу ламинат, новые стояки водоснабжения и канализации. Натяжные потолки. Раздельный санузел, отделанный современной плиткой. Качественные межкомнатные двери. Установлена надежная входная металлическая дверь. Тамбур на четыре квартиры. Большая теплая лоджия.

Новый лифт. Развитая инфраструктура. Остановка в двух минутах ходьбы. Полная стоимость в договоре. Чистая продажа.