

1-к квартира, 38.60 м², 5 эт

Воронеж, Советский район, Острогжская ул., 164/4

от 3 100 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Количество комнат	1
Тип балкона	балкон
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	5
Количество этажей	10
Состояние	хорошее
Лифт	1
Материал	панельный
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	2.70
Общая площадь, м ²	38.6
Жилая площадь, м ²	15.3
Площадь кухни, м ²	8.1

Описание объекта

Однокомнатная квартира в микрорайоне Шилово на ул. Острогжская.

О КВАРТИРЕ:

- Комната - 15,3 кв.м., кухня - 8,1 кв.м, большой холл можно использовать, как дополнительную уютную

комнату или кабинет - 11,3 кв.м..

- Раздельный санузел.
- Комфортный 5 этаж.
- Теплая, с прекрасными видами дом отнесен в сторону от других многоэтажек, что сохраняет приватность и возможность наслаждаться видами микрорайона.
- Интерьер в нейтральной цветовой палитре.

ИНФРАСТРУКТУРА и ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:

- Закрытая детская площадка у дома , со специально оборудованным местом, где проводятся различные мастер-классы, анимационные мероприятия, показы фильмов и прочие мероприятия для детей.
- В пешей доступности 3 современных детский сада и школа - 5-7 мин.
- Детские развивающие центры - 5-7 мин.
- В микрорайоне есть детская и взрослая поликлиники.
- До центра города 20 мин на машине, 30 мин на автобусе. Остановка в 7 минутах от дома. Автобусы ходят с периодичностью в 3-5 мин. На сегодняшний день 5 маршрутов.
- Сетевые продуктовые магазины, аптеки, мини-рынок, салоны красоты, маркетплейсы - в шаговой доступности.
- Видеонаблюдение.
- Парковочные места есть всегда.
- До реки Дон - 10 мин на машине.

О СДЕЛКЕ:

- Полная стоимость в договоре.
- Без перепланировок.
- Без обременений.
- Подходит под ипотеку Помогу с одобрением на лучших условиях.

Рассматриваем все варианты оплаты.

Возможен обмен.

Звоните!

Эта квартира станет домом вашей мечты!