

Дом, 86.00 м²

Воронежская область, Бобровский р-н, Дугинка посёлок, Заречная, 6Б

от 5 500 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Сауна	да
Электричество	да
Газ	да
Отопление	да
Вода	да
Канализация	да
Количество этажей	2
Материал	Кирпичный
Общая площадь, м ²	86
Жилая площадь, м ²	41
Площадь кухни, м ²	23
Площадь земли, сот.	5.00

Описание объекта

Уютный меблированный дом с банькой на берегу Дугиновского затона реки Битюг с собственным причалом, вблизи Хреновского бора, с прекрасным пейзажем Лосиноного острова, для уединённого отдыха от городской суеты.

От г.Бобров 5км, от г.Воронеж 105км по отличной Ростовской трассе.

Дом на 1й линии от реки, на высоком незатопляемом месте, в конце улицы не ходят и не ездят посторонние. Улица жилая, проезд в любое время года.

В доме: 4 жилых комнаты, кухня-столовая 23кв.м., санузел, подсобные помещения. Основное отопление газовое АГВ. Есть действующий камин и печь. Вода из собственной скважины. Интернет.

Видеонаблюдение.

Во дворе баня на дровах и комната отдыха с мангальной зоной. Гараж. Участок огорожен. Места для парковки во дворе и много места снаружи для гостей.

Тишина, живописный пейзаж из окна, рыбалка, охота, походы за грибами и другие виды культурного досуга на природе уже включены в стоимость!