

# Земельный участок, 10.60 сот.

Воронежская область, Рамонский район, Новоподклетное д, Дубовая, 3

## от 3 700 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



### Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Площадь земли, сот.	10.60

### Описание объекта

Продам земельный участок ровной формы по фасаду 24 метра X 44 метра. Газ по улице подводка к участку бесплатно по новому законодательству, электричество, для снабжения водой нужно будет делать скважину. Соседи находятся с двух сторон участка. Координаты участка: 51.760067, 39.128170. Достойное предложение для собственного загородного дома или постоянного проживания. Возможно одобрение ипотеки под строительство.

Документы готовы, межевание проведено. Метка на карте объявления точная. Отличные подъездные пути. От Воронежа всего 18 км, прямая трасса М4.

Район находится на границе с центром села Ямное. В этом районе ведётся интенсивная застройка домами коттеджного типа. Популярное место, участки в этом районе пользуются спросом.

Проложить маршрут к месту можно по яндекс карте и доехать самостоятельно, адрес участка указан правильно. Если нужна кампания, то звоните, показываем в удобное для вас время по предварительной договорённости.