

# Земельный участок, 8.55 сот.

Воронеж, Центральный район, Луначарского улица, 22

## от 7 500 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



### Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Электричество	да
Газ	да
Отопление	да
Вода	да
Канализация	да
Количество этажей	1
Материал	Кирпичный
Жилая площадь, м <sup>2</sup>	42
Площадь кухни, м <sup>2</sup>	8
Площадь земли, сот.	8.55

### Описание объекта

Продам в центре участок 8.55 соток ИЖС у Пединститута с видом на „море" правильной формы 22,5x38 кв метров. Участок без уклонов. До водохранилища 300 метров -Набережная Массалитинова. На участке жилой дом в хорошем состоянии 67 кв.м. Все коммуникации. Отличные подъездные пути. Вся сумма в договоре..Ждём на просмотр!