

# Часть дома, 37.00 м<sup>2</sup>

Воронеж, Центральный район, Героев Революции улица, 36

## от 1 899 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



### Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Электричество	да
Газ	да
Количество этажей	1
Материал	Кирпичный
Общая площадь, м <sup>2</sup>	37
Жилая площадь, м <sup>2</sup>	30.2
Площадь кухни, м <sup>2</sup>	6.8
Площадь земли, сот.	1.75

### Описание объекта

**УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ!**

К продаже представлена часть дома. В самом центре города Воронежа! Дом требует капитального ремонта, что позволит Вам сделать все по своему вкусу. Большой бонус данного участка, что имеется заезд с обеих сторон. Вместительный подвал на территории участка.

Инфраструктура более чем развита! Купив данный объект недвижимости, у Вас есть возможность прогулок по набережной, магазины, школы, детские сады, все в шаговой доступности!

**ХОТИТЕ ЖИТЬ В ПРЕКРАСНОМ МЕСТЕ ЦЕНТРА ГОРОДА, ТО ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ СПЕЦИАЛЬНО ДЛЯ ВАС!**

**ЗВОНИТЕ И СПЕШИТЕ НА ПРОСМОТР!**

**ПОД ИПОТЕКУ НЕ ПОДХОДИТ.**

Один собственник, прописанных нет, все документы готовы к продаже. Быстрый выход на сделку!