

Коттедж, 217.60 м²

Воронеж, Центральный район, Конно-Стрелецкая улица, 34А

от 28 000 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Электричество	да
Газ	да
Отопление	да
Вода	да
Количество этажей	3
Материал	Кирпичный
Общая площадь, м²	217.6
Жилая площадь, м²	138.5
Площадь кухни, м²	11.9
Площадь земли, сот.	3.26

Описание объекта

Продается отличный, высокого качества постройки, коттедж, в центральной части города. Два полноценных этажа, мансарда и подвальное помещение для различных технических нужд отопительный и водяной узел, кладовая, постирочная. В мансардном этаже, полноценный, 3-этаж оборудована отличная билльярдная с дорогой отделкой деревянные элементы ручной работы, венецианская штукатурка и с высокими потолками. На 1-этаже большая гостиная 29 кв.м, очень удачно соединенная с зоной кухни. Кухня с импортной встроенной техникой. В гостиной-живой, дровяной камин, а в кухне, на потолке, японское бестеневое окно. Очень красиво и стильно. Ванная комната,

тренажерный зал, встроенные шкафы и теплый пол в прихожей, керамогранит. На 2-этаже- спальни , удобные гардеробные и кладовые. Коттедж продается со всей мебелью и техникой. Хорошие технические штучки: приточная вентиляция, индивидуальная напорная канализация с насосом, с выходом в городскую канализационную систему, витая пара с розетками по всему дому, сказочная бойлерная с котлами, фильтрами , ГВС и системами распределения воды и отопления. Технические подробности можно обсудить с собственником , при просмотре. Небольшой двор с лужайкой, отличной террасой. Просторный гараж, на две машины, с автоматическими воротами, высокий и теплый. Над гаражом-большая гостевая комната и сан.узел. Стоимость обсуждается.