Коммерческая недвижимость, 100.00 м²

Воронежская область, Новоусманский р-н, Новая Усмань село, Фрунзе, 21

от 2 000 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Тип коммерческой недвижимости	земли коммерческого назначения
Общая площадь, м²	100

Описание объекта

Продается участок площадью 1 Га в Новоусманском районе рядом с Новоусманским маслозаводом. Объект недвижимости расположен в 17 километрах от города Воронеж, в 10 километрах от автодороги М-4 Дон, в 8 километрах от автодороги Р-193 Воронеж-Тамбов. Хорошая транспортная доступность. Участок правильной прямоугольной формы 200х50. От асфальтированной дороги к участку проложена грунтовая дорога. От асфальта 250 м. Адрес: Воронежская область, район Новоусманский, с. Новая Усмань, ул. Фрунзе, примерно в 400 метрах до Новоусманского маслозавода. Земельный участок в собственности. Категория земель: Земли поселений земли населенных пунктов Виды разрешенного использования: Для размещения производственно-складского комплекса. Газоснабжение: в 250 м от границы участка проходит газовая магистраль. Электроснабжение: 15 кВт. с возможностью увеличения условия обговариваются отдельно. Рядом продается такой же участок.