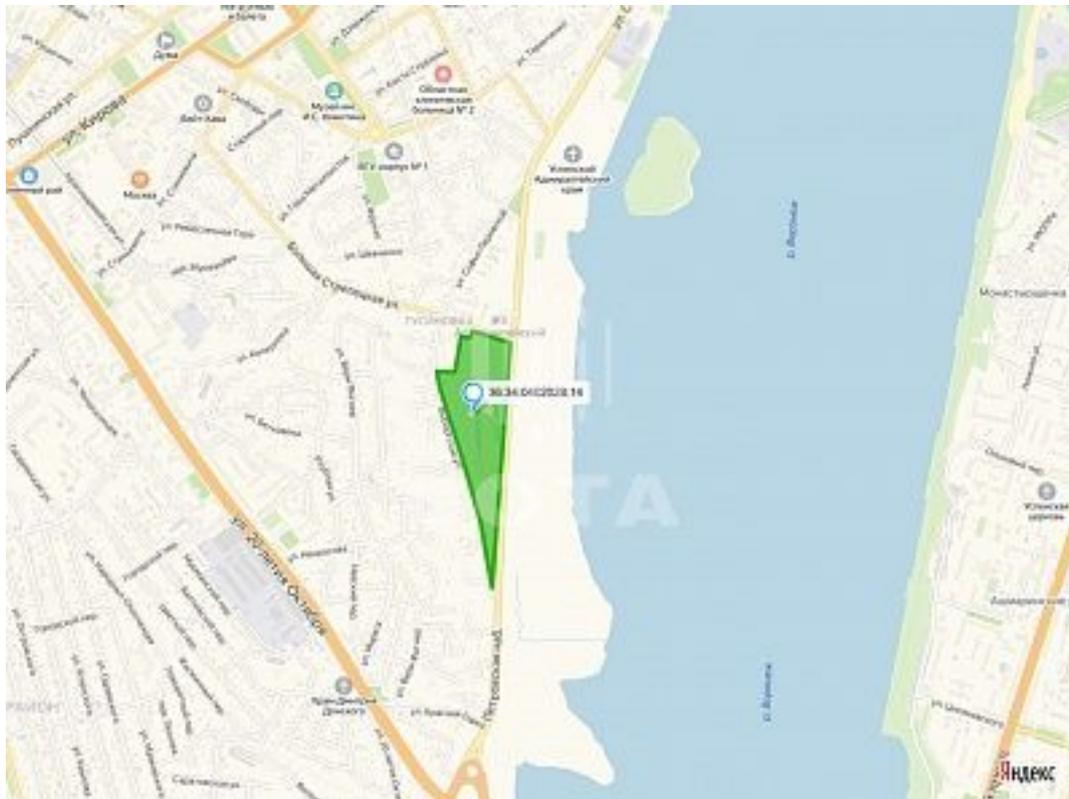


Коммерческая недвижимость, 960.00 м²

Воронеж, Ленинский район, Петровская наб, 11

от 1 440 915 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Тип коммерческой недвижимости	земли коммерческого назначения
Общая площадь, м ²	960

Описание объекта

Продаются земельные участки в самом центре города Воронежа, получено разрешение на использование их под строительство торгово-развлекательного комплекса. Перспективность проекта определяет местонахождение в историческом центре города, а также запланированная Городской властью реализация программы по Реконструкции Петровской набережной. Согласно новой архитектурной концепции Петровская набережная сильно преобразится появится спортивно-оздоровительный центр, фудкорт, детская игровая площадка, парковка, набережная, площадка для настольного тенниса, роллдром, скейт-парк, площадка для активного спорта, велосипедная и беговая трасса, универсальная спортплощадка, футбольное поле, центр воздухоплавания и административное здание. Начало работ по реконструкции - лето 2020 года. Наличие подобного городского пространства на прилегающей территории определяет конкурентные преимущества данного объекта и его инвестиционную привлекательность.