

Коммерческая недвижимость, 316.00 м²

Воронеж, Центральный район, Мира улица, 8

от 30 000 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Тип коммерческой недвижимости	торговые помещения
Этаж	1
Количество этажей	5
Общая площадь, м ²	316
Рекомендуемое назначение объекта	продуктовый магазин

Описание объекта

ул. Мира, д. 8, лит. А, п/А. Площадь: 316 кв.м. 1 этаж - 146,6 кв.м. -1 этаж- 169,4кв.м. Расположение: Центр города. Рядом - ЖД вокзал Воронеж-1, парк Орленок, Центральный стадион Труд, Благовещенский Кафедральный Собор, Медицинская Академия. Помещение расположено на Красной линии, имеет отдельный вход. Высокий пешеходный и интенсивный автомобильный трафик. Высокий рекламный потенциал. Высота потолков 3,5м. Общедомовые коммуникации. Электроэнергия: 3 фазы автомат 25 Ампер, Общедомовая 16 киловатт. Возможна сдача в аренду! Цена за аренду 350 т.р/месяц за все помещение, возможен торг!