

Коммерческая недвижимость, 59.40 м²

Воронеж, Железнодорожный район, Минская улица, 61

от 50 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	аренда
Тип коммерческой недвижимости	помещения свободного назначения
Этаж	1
Количество этажей	10
Общая площадь, м²	59.4

Описание объекта

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ РЯДОМ С "КРАСНОЕ БЕЛОЕ" В АРЕНДУ.

Сдам встроенное нежилое помещение свободного назначения, площадью 59,4 кв. м. в 2-х метрах от входа в магазин "Красное Белое" за 50 000 руб. /мес.

ОСОБЕННОСТИ ПОМЕЩЕНИЯ И ЛОКАЦИЯ:

- Площадь помещения 59,4 кв.м.
- Помещение с отделкой. Состояние хорошее
- Отличная планировка подходит под торговое

-Входная группа рядом с магазином Красное Белое, что обеспечивает постоянный трафик потенциальных клиентов

-В соседних по фасаду помещениях располагаются парикмахерская, магазины Ассорти идей и т.д...

-Развита коммерческая инфраструктура аптеки, супермаркеты и т.д.

-Рядом расположен Родильный дом 4 "Электроника"

-Густонаселенный район, большое кол-во жилых домов.

-Остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы.

ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОМЕЩЕНИЯ:

- Пивной магазин
- Торговое помещение под магазин-склад
- АПТЕКА
- Офис
- Медицинский центр
- Салон красоты
- Спортивный зал
- Пункт выдачи заказов
- Детский центр.

АРЕНДА: 50 000 руб. /мес.

КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ ОПЛАЧИВАЮТСЯ ОТДЕЛЬНО.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА.

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!!!

ЗВОНИТЕ И ПИШИТЕ любым удобным для Вас способом.