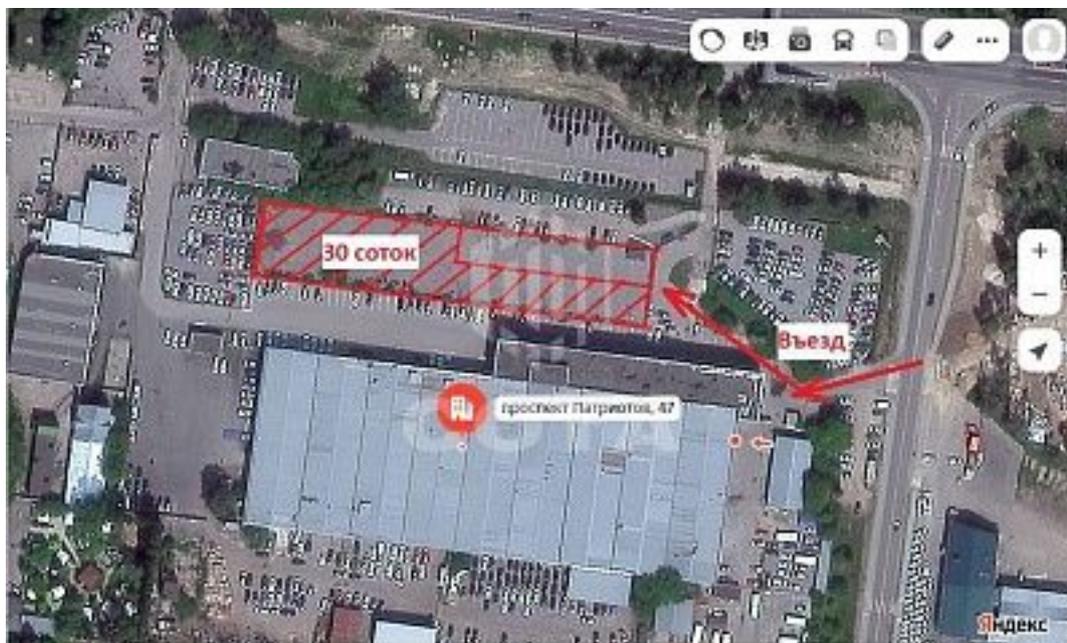


Коммерческая недвижимость, 4424.00 м²

Воронеж, Советский район, Патриотов проспект, 47

от 150 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	аренда
Тип коммерческой недвижимости	земли коммерческого назначения
Этаж	1
Количество этажей	3
Общая площадь, м ²	4424
Тип здания, в котором находится объект	отдельно стоящее здание

Описание объекта

СДАМ ОГОРОЖЕННУЮ АСФАЛЬТИРОВАННУЮ ПЛОЩАДКУ ПЛОЩАДЬЮ 10 соток РЯДОМ С АВТОСАЛОНАМИ !

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для размещения производственных зданий.

Ранее использовался под парковку продаваемых автомобилей с пробегом.

Площадь 10 соток.

Возможность заезда грузового транспорта: есть, кроме фур.

Территория огорожена забором.

ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ:

-Площадка расположена на территории бывшего предприятия Авто ВАЗ, соответственно известно автолюбителям города Воронежа

-Соседние помещения автосалоны по продаже новых и б/у автомобилей, автосервисы

-Удобная транспортная развязка: выезд на Курское направление, красная линия новой автодороги до района Тепличный

-В непосредственной близости находится улица Проспект Патриотов.

Отлично подойдет для автомобильной стоянки, для размещения контейнеров временного хранения и т.д.

АРЕНДА 150 000 рублей в месяц.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА.
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА !

ЗВОНИТЕ И ПИШИТЕ любым удобным для Вас способом.