

Коммерческая недвижимость, 134.70 м²

Воронеж, Коминтерновский район, Генерала Лизюкова улица, 66

от 5 500 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Тип коммерческой недвижимости	помещения свободного назначения
Количество комнат	8
Этаж	-1
Количество этажей	10
Общая площадь, м ²	134.7

Описание объекта

Продам универсальное помещение, подходит для любого вида деятельности. Общая площадь всех помещений 134,7 квадратных метров подробно можно увидеть на плане. Расположено в цоколе многоквартирного дома.

Планировка помещений комплекса очень разумная. Два зала-гостиной, две комнаты отдыха и два санузла с душевыми разделяются длинным коридором.

Дополнительно есть три служебных помещения, в одном из которых установлена раковина, бойлер и стиральная машинка. В целях безопасности предусмотрен черновой выход. Проведена пожарная сигнализация. Система вытяжки общедомовая приточно-вытяжная. Центральная вода электричество 380кВт.

В настоящий момент помещение оснащено оборудованием для оздоровительного комплекса, Можно организовать массажный кабинет и салон.

Помещение легко найти. Удобные подъездные пути, асфальт, есть наземные места для авто-паркинга. Рядом торговые центры и супермаркет "Перекрёсток", "Пятерочка".

Рассматриваем в том числе и обмен на 1-2х комнатную квартиру в Северном районе. Показываем в удобное для Вас время по предварительной договорённости. Объект можно посмотреть в режиме он-

лайн. Возможна коммерческая ипотека. Торг. Звоните.