

Коммерческая недвижимость, 40.00 м²

Воронеж, Советский район, 9 Января улица, 241к1

от 9 200 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Тип коммерческой недвижимости	земли коммерческого назначения
Общая площадь, м ²	40

Описание объекта

Срочно! Участок вдоль улицы 9 Января. 36:34:0502026:3080. Расположен между микрорайоном с домами по улице 9 Января номера 241 и мостом через улицу Антонова-Овсеенко. Размер вдоль дороги 80м, в глубину 50м. Подведено электричество 100 кВт. Газ рядом. Центральная канализация рядом. Возможна скважина, вода на уровне 70-120 м. Земли лесного фонда. Для осуществления рекреационной деятельности. Продается право аренды на 49 лет. На данный момент согласовано размещение кафе. Есть оборудованный съезд с дороги.