

2-к квартира, 68.30 м², 4 эт

Воронеж, Коминтерновский р-н, 45 стрелковой дивизии ул.,

от 5 054 200 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Квартал	2
Новостройка	Да
Тип сделки	продажа
Микрорайон	Коминтерновский
Ипотека	Да
Количество комнат	2
Тип балкона	2 лоджии
Тип санузла	раздельный
Год постройки	2022
Этаж	4
Количество этажей	9
Ремонт	Отделка "под ключ"
Лифт	1
Материал	панельно-блочный
Корпус дома	Корпус 2
Общая площадь, м ²	68.3
Жилая площадь, м ²	32
Площадь кухни, м ²	14.3
Наличие парковки	1

Описание объекта

Квартира: 2 квк 68,30 кв.м., 4 этаж в комплексе Белая птица, 1 очередь, корп.2, сдача: 2кв. , этажей: 9, адрес Воронеж г., 45 стрелковой дивизии ул., , Застройщик: ВЫБОР.

Жилой комплекс располагается в Коминтерновском районе города Воронежа.

Инфраструктура района хорошо развита. В непосредственной близости находятся магазины и супермаркеты, автозаправки, аптеки, детский сад № 187, гимназия, остановки общественного транспорта.

Жилой комплекс для тех, кто любит, чтобы все необходимое было в минимальной доступности. Так и есть: для семей с детьми – на выбор несколько детских садов, школ и развивающих центров. На территории жилого комплекса предусмотрен детский центр для кратковременного пребывания малышей – удобно для молодых родителей, которым нужно отлучиться по делам, доверив ребенка профессиональным педагогам.

Рядом несколько популярных фитнес-клубов. Для любителей пеших прогулок на свежем воздухе – поблизости находятся скверы. 10-минутная поездка, и вот вы уже гуляете по Северному лесу и наслаждаетесь обществом дружелюбных белок.

Дома в комплексе возводятся по технологии объемно-блочного домостроения. Это гарантирует надежность, долговечность и комфорт жилых зданий. Симпатичные и износостойкие фасады с интересным цветовым решением формируют привлекательный стиль объекта и эффектно выделяют его на фоне окружения.

Планировки квартир в ЖК отличаются удобством и функциональностью. Они разработаны с учетом актуальных запросов покупателей.

Подъезд к жилому комплексу осуществляется от ул. 45 Стрелковой Дивизии. Выезжая из него, вы попадаете на ключевую транспортную артерию Воронежа – Московский проспект, откуда можете добраться в любую точку города. Для удобства жителей рядом с ЖК расположено несколько остановок общественного транспорта.

9-ти этажный оборудован лифтами. Для автомобилей предусмотрена парковка. Территория будет благоустроена: озеленение, посадка кустарников и многолетних трав.