

# 4-к квартира, 72.50 м<sup>2</sup>, 8 эт

Воронеж, Левобережный район, Ростовская улица, 61

## от 5 200 000 рублей

Телефон: да



### Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	4
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	2 лоджии
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	8
Количество этажей	9
Состояние	нормальное
Лифт	1
Материал	кирпичный
Тип дома	Чешка
Высота потолков в метрах	2.70
Общая площадь, м <sup>2</sup>	72.5
Жилая площадь, м <sup>2</sup>	46
Площадь кухни, м <sup>2</sup>	8

## **Описание объекта**

Продам 4-х комнатную квартиру в кирпичном доме. Кирпичный дом обеспечивает хорошую шумоизоляцию. Конечно, перфоратор соседа никакой кирпич не заглушит, но вам не придется слышать звук размешиваемого чая соседями, состояние удовлетворительное, две лоджии. Все комнаты изолированы. Большой закрытый тамбур на две квартиры. Магазины, школа, остановка общественного транспорта в шаговой доступности.