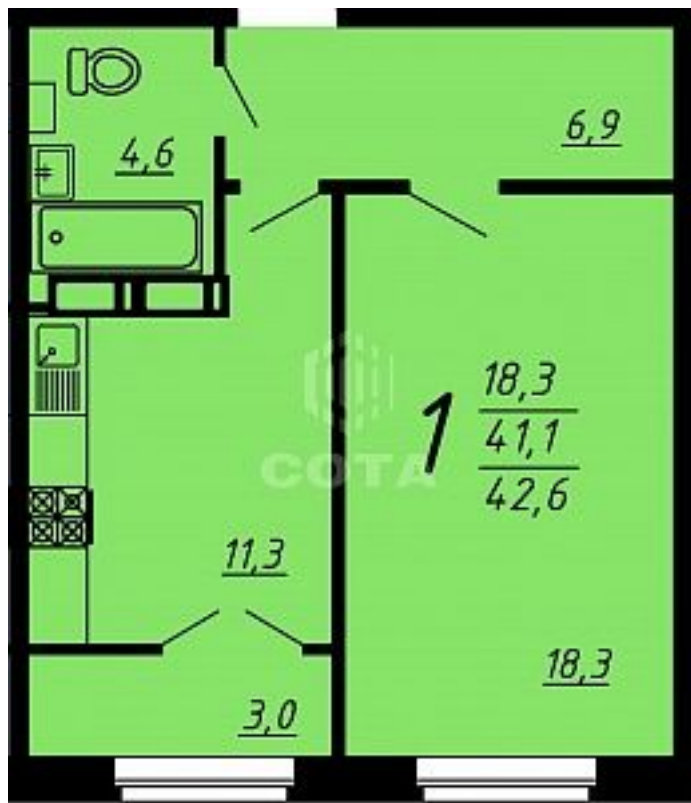


1-к квартира, 42.60 м², 11 эт

Воронеж, Коминтерновский район, 45 Стрелковой Дивизии улица, 64/2

от 4 218 976 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Квартал	1
Новостройка	Да
Тип сделки	продажа
Количество комнат	1
Тип балкона	лоджия
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Год постройки	2023
Этаж	11
Количество этажей	22
Материал	монолит
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	2.80
Общая площадь, м²	42.6
Жилая площадь, м²	18.3
Площадь кухни, м²	11.3

Описание объекта

Это два монолитных 22-этажных дома с вместительным подземным паркингом.

Здесь вы можете присмотреть себе просторные одно-, двух- и трехкомнатные квартиры с удобной и практичной планировкой.

Все, что нужно для счастливой жизни в новой квартире получить ключи и перевезти вещи! Все остальное сделано уже за Вас. Квартиры сдаются с современной качественной отделкой в светлых тонах.

Для отделки квартир подобраны качественные безопасные материалы с приятной фактурой, прочные, красивые и отлично сочетающиеся между собой. Лаконичный стиль в светлых тонах визуально увеличивает пространство и наполняет квартиру светом. Мы предлагаем универсальные варианты отделки, которые станут прекрасной базой для любых дизайнерских решений. Фасад зданий выполнен с применением технологии вентилируемых фасадов. Строгий и одновременно самодостаточный архитектурный облик зданий в сдержанных коричнево-бежевых цветах.

В домах предусмотрены необходимые условия для доступа в помещения маломобильных групп населения.

Отделка входных групп, подъездов и общедомовых территорий соответствует общей концепции дизайн-проекта дома. Для этого применяются качественные и надежные материалы, позволяющие на долгие годы сохранить привлекательный облик домового пространства.

Приятный бонус собственная котельная ЖК, которая позволит собственникам экономить на коммунальных услугах.

Подземный паркинг

Часами кружить вокруг дома сомнительное удовольствие, поэтому у жильцов комплекса есть возможность приобрести место на теплом подземном паркинге, из которого можно на лифте подняться на свой этаж. Во дворе жилого комплекса будут обустроены комфортные места для отдыха и прогулок, безопасные игровые и спортивные площадки. На современно оборудованных детских площадках вашему ребенку будет интересно и безопасно.

Для любителей активного отдыха предусмотрена зона work-out.

Жилой комплекс отличается продуманным благоустройством двора с учетом интересов современного жителя города.

Дома соответствуют всем современным тенденциям: на первых этажах располагаются коммерческие помещения с отдельным входом.

Все, что нужно для жизни, будет в полном распоряжении и всегда под рукой: многочисленные продуктовые магазины, салоны красоты, аптеки.

Жилой комплекс на ул. 45 Стрелковой Дивизии сочетает в себе все, что нужно для комфорта в современном мире: удобное расположение, развитая инфраструктура и все необходимое рядом с домом. Мы являемся официальными партнерами застройщика. Поможем открыть ипотеку и сопровождаем сделку до конца.