

4-к квартира, 97.50 м², 7 эт

Воронеж, Ленинский район, 40 лет Октября улица, 12

от 11 190 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	4
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	2 лоджии
Тип санузла	2
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	7
Количество этажей	10
Состояние	хорошее
Материал	кирпичный
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	2.55
Общая площадь, м²	97.5
Жилая площадь, м²	56.1
Площадь кухни, м²	12.6

Описание объекта

Продам просторную квартиру в центре рядом с площадью Заставы! Вся инфраструктура центра в пешей доступности.

Образцовый кирпичный дом с толстыми стенами и отличной шумо- и теплоизоляцией, так уже в настоящее время не строят! Чистый подъезд и ухоженный благоустроенный двор с детской площадкой. Тамбур на две квартиры площадью около 10 кв.м, в котором обустроены места хранения. Удобная планировка для большой дружной семьи - огромная гостиная, кухня с выходом на лоджию, 3 спальни, 2 санузла - гостевой и для хозяев, просторный холл. При необходимости есть возможность увеличить площадь кухни до 16 кв.м и более.

Квартира теплая и светлая, в жилом состоянии, вся сантехника, трубы в хорошем исправном состоянии. Вы можете жить и постепенно делать ремонт под себя.

Документы в полном порядке, квартира без залогов и долгов, подходит под любую форму оплаты, любые сертификаты! Просмотр по предварительной договоренности. Возможен обмен на Вашу недвижимость с доплатой! ТОРГ.