

3-к квартира, 72.20 м², 5 эт

Воронеж, Ленинский район, 9 Января улица, 68к3

от 10 700 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	3
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	5
Количество этажей	25
Состояние	хорошее
Лифт	1
Материал	кирпично-монолитный
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	2.90
Общая площадь, м ²	72.2
Жилая площадь, м ²	50
Площадь кухни, м ²	10.1

Описание объекта

Продам 3 комнатную квартиру в Центре города Воронеж!

ЖК "Современник"- для современной семьи!

Квартира площадью 77.2 кв. м на 5 этаже, расположенную по улице 9 Января дом 68 корпус 3.

Квартира продается частично с новой современной мебелью и бытовой техникой.

Квартира в новом доме - уютная, светлая, с современным ремонтом.

В квартире заменено напольное покрытие плитка и ламинат, натяжные потолки, биметаллические батареи.

Квартира комфортная для проживания: комнаты изолированные, просторный коридор, санузел отдельный.

Из уютной кухни выход на застекленную лоджию.

Состояние "Заходи и живи"!

Дом находится в центре города, в 5 минутах от ТЦ Галерея Чижова и ТЦ Атмосфера. Развитая инфраструктура. Рядом находятся центральный рынок.

В пешей доступности школы: 48, 35, Гимназия им. Н.Г. Басова., детские сады: 8, 103. Также рядом находятся поликлиники, современные медицинские клиники, магазины, аптеки, торговые центры, кафе и рестораны, остановки общественного транспорта. Территория дома огорожена, есть детская площадка, детские развивающие центры. Паркинг в данном ЖК есть подземный и надземный, рядом есть охраняемая автостоянка! В доме установлены пассажирский и грузовой лифты. Доступ в подъезд осуществляется по домофону.

Квартира без долгов и обременений.

В собственности более 5 лет. Возможна ипотека, использование материнского капитала и военной ипотеки.

Чистая продажа.

Звоните и приходите на просмотр!!!