

# Часть дома, 70.00 м<sup>2</sup>

Воронеж, Левобережный район, Вологодская улица

## от 3 500 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



### Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Электричество	да
Газ	да
Количество этажей	1
Материал	Блочный
Общая площадь, м <sup>2</sup>	70
Жилая площадь, м <sup>2</sup>	50
Площадь кухни, м <sup>2</sup>	9
Площадь земли, сот.	2.50

### Описание объекта

Уважаемые покупатели обратите внимание на 1/2 дома, по улице Вологодской!

Участок 2 сотки с выходом на Вологодскую и Ярославскую улицы. Есть место для парковки, а также возможность оборудовать крытый гараж из отдельностоящей постройки, находящейся на участке.

Дом уютный, не требующий капитальных вложений. Возможно Вы поклеите обои на свой вкус, не более того. Установлены пластиковые окна во всем доме. Централизованная канализация.

В шаговой доступности остановка "Саврасова", школа 2, 61, детские сады, минирынок, супермаркеты и магазины, парк Южный.

Звоните!