

Земельный участок, 68.00 сот.

Воронежская область, Рамонский район, Глушицы село, Нагорная улица, 49

от 12 500 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Количество этажей	1
Площадь земли, сот.	68.00

Описание объекта

Продам участок с домом и баней 68 соток в одном из красивейших мест Рамонского района - селе Глушицы.

ПРЕИМУЩЕСТВА:

-состоит из двух участков на разном уровне, что создает особенный вид общей территории

-деревенский дом 48,3 кв.м. документы есть, оставили для проживания строителей, на случай возведения загородного дома

-дом-баня 49кв.м., можно использовать для проживания:

-сливная яма: 2 ямы с переливом по 2 кольца

-вода: скважина с питьевой водой

-газ: на границе участка

-искусственный зарыбленный пруд 8 соток с ключами. Чистая вода можно купаться

-на берегу пруда беседка

-ромашковое поле

-осины, березы, ели

-сад из плодовых деревьев.

ПОДРОБНЕЕ О ДОМЕ С БАНЕЙ:

материал стен: СИП панели

внешняя отделка: блок хаус
внутренняя: дерево
кровля: металлочерепица
санузел: плитка
сети: вода, канализация, 380В.

С одной стороны участка лес, через который можно пройти к реке Воронеж.
Не смотря на то, что ближайшие соседи, замечательные люди, их не видно, они далеко!
Отличное место для отдыха с семьей и друзьями, всего лишь в 50 км от города!
Круглогодичный проезд! Участок не затапливается!
Есть возможность для расширения!
УЧАСТОК ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВ К ПРОЖИВАНИЮ!
ОТЛИЧНОЕ МЕСТО ДЛЯ "ПЕРЕЗАГРУЗКИ" ПОСЛЕ МЕГАПОЛИСА!

ПРИЕЗЖАЙТЕ НА ПРОСМОТР!

ЗВОНИТЕ И ПИШИТЕ любым удобным для вас способом !