

Коммерческая недвижимость, 769.00 м²

Воронеж, Ленинский район, Плехановская улица, 49

от 90 000 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Тип коммерческой недвижимости	торговые помещения
Этаж	1
Количество этажей	5
Общая площадь, м ²	769
Рекомендуемое назначение объекта	продуктовый магазин

Описание объекта

Продается торговое помещение по адресу: город Воронеж, улица Плехановская, д. 49 Кадастровый номер: 36:34:0000000:4309 Площадь: 769,3 кв м 1 этаж - 472, 2 кв метра +подвал 297,1 кв метра
Продается торговое помещение в самом центре города, расположенное на пересечении главных городских транспортных артерий: улицы Плехановская, улицы Донбасская и улицы Московский проспект. Помещение расположено на Красной линии, имеет отдельный вход, собственное крыльцо и входную группу. Высокий пешеходный и интенсивный автомобильный трафик. Оборудовано всеми городскими коммуникациями, имеет приточновытяжную вентиляцию. С арендатором, Пятерочка, договор аренды до 2029 года!